

CONTRIBUTO PER DIRITTI DI SEGRETERIA E SPESE DI ISTRUTTORIA SPORTELLLO UNICO EDILIZIA DAL 01/01/2025

Delibera Giunta comunale n. 140 del 15/11/2024

Tipo di pratica	Contributo	Note
Certificato di destinazione urbanistica art. 30, 2° comma, D.P.R. 380/2001 o altri certificati ed attestazioni in materia urbanistica e ambientale riferiti ad un'immobile individuato dai dati catastali (ad esempio assenza/presenza di vincoli)	€ 15,00 + € 5,00 per ogni mappale oltre al primo	Max € 100,00
Altri certificati od attestazioni in procedimenti privati con sopralluogo o con necessità di indagine istruttoria (compresa eventuale verifica inagibilità immobili)	€ 50,00	
Richiesta di verifiche ed accertamenti per presunti abusi edilizi con esito finale negativo	€ 50,00	
Piani di Recupero N.A.F. conformi al PGT	€ 50,00	
Piani attuativi diversi dal Piano di Recupero conformi al PGT	€ 200,00	
Piani attuativi, compresi i Piani di Recupero, in variante al P.G.T., Piani Integrati di Intervento e SUAP (compresa la VAS)	€ 1.000,00 *	* + rimborso spese per pubblicazione shape files e compenso autorità competente
Certificato di idoneità dell'alloggio (nuovo)	€ 50,00	
Certificato di idoneità dell'alloggio (rinnovi)	€ 20,00	
Segnalazione certificata di agibilità (SCA)	€ 50,00	
Stime prezzo di cessione alloggi edilizia convenzionata e calcolo prezzo di trasformazione diritto di superficie in proprietà o rimozione vincoli convenzionali.	€ 50,00	
Richiesta di autorizzazione o di compatibilità paesaggistica (regime ordinario)	€ 100,00	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica (regime semplificato)	€ 50,00	
Richiesta di autorizzazione o concessione idraulica	€ 50,00	
Comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata (CILA e CILAS)	€ 0,00	
Procedura abilitativa semplificata online impianti da fonti rinnovabili (FERPAS)	€ 120,00	
Istruttoria comunicazioni deposito sismico L.R. 33/2015 (costruzione esistente)	€ 120,00	
Istruttoria comunicazioni deposito sismico L.R. 33/2015 (nuova costruzione)	€ 220,00	
Istruttoria comunicazioni deposito sismico L.R. 33/2015 (sopraelevazione)	€ 400,00	
Accesso agli atti delle pratiche edilizie	€ 20,00	Fino a tre pratiche. Per ogni pratica in più € 5,00 per pratica
Segnalazione certificata inizio attività edilizia (SCIA)	€ 120,00	€ 150,00 SCIA in sanatoria
Permessi di costruire e SCIA alternative al PDC edifici residenziali		
a) ristrutturazioni	€ 120,00	€ 200,00 PdC in sanatoria
b) fino a 500 mc. di ampliamento o nuova costruzione	€ 200,00	
c) da 500 mc. a 1500 mc.	€ 250,00	
d) oltre	€ 320,00	
Permessi di costruire e SCIA alternative al PDC edifici produttivi-agricoli		
a) fino a 1000 mq. di SLP	€ 200,00	€ 250,00 PdC in sanatoria
b) da 1000 mq. a 3000 mq.	€ 250,00	
c) oltre	€ 320,00	
Permessi di costruire e SCIA alternative al PDC edifici commerciali-direzionali-alberghieri e altre destinazioni		
a) fino a 100 mq. di SLP	€ 200,00	€ 250,00 PdC in sanatoria
b) da 100 mq. a 200 mq.	€ 250,00	
c) oltre	€ 320,00	