


Superficie urbanizzata		(A) 5.579.924 mq
Superficie urbanizzabile		
	Ambiti di Trasformazione su suolo libero previsti dal PdP a destinazione prevalentemente residenziale	24.764 mq
	Ambiti di Trasformazione su suolo libero previsti dal PdP per altre funzioni urbane	613.431 mq
	Aree soggette a pianificazione attuativa previste dal PdR a destinazione prevalentemente residenziale che interessano suolo libero con perimetro contiguo all'urbanizzato di superficie > a 5.000 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo	15.281 mq
	Aree soggette a pianificazione attuativa previste dal PdR per altre funzioni urbane che interessano suolo libero con perimetro contiguo all'urbanizzato di superficie > a 5.000 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo	8.465 mq
	Aree edificabili tramite titolo edilizio diretto previsto dal PdR a destinazione prevalentemente residenziale, che interessano suolo libero con perimetro contiguo all'urbanizzato di superficie > a 5.000 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo	37.382 mq
	Aree edificabili tramite titolo edilizio diretto previsto dal PdR per altre funzioni urbane, che interessano suolo libero con perimetro contiguo all'urbanizzato di superficie > a 5.000 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo	203.343 mq
	Aree per nuovi servizi previste dal PdS con perimetro contiguo all'urbanizzata comportanti edificazione e/o urbanizzazione di superficie > a 5.000 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo	20.162 mq
	Aree per nuovi servizi essenziali non soggette alla verifica del bilancio ecologico del suolo	5.054 mq
	Aree interessate da previsioni infrastrutturali di livello comunale	12.866 mq
		(B) 735.697 mq
Superficie agricola o naturale		
	Aree agricole	20.958.212 mq
	Corsi d'acqua	284.560 mq
Aree destinate a parco urbano o territoriale o con destinazione a verde pubblico con perimetro contiguo all'urbanizzato di superficie > a 5.000 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo		240.153 mq
		21.482.925 mq



REGIONE LOMBARDA

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI MANERBIO

Variante Generale al

PGT


L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m. e i.

DDP

PDR

PDS

VAS



SINDACO E ADESIONE ALL'URBANISTICA

PAOLO VITTONELLI

PROFESSORE CESSATO TECNICO

FRANCESCO CALOGERO

DELIBERA DI ADOZIONE

D.C.C.n. 08 del 29/05/2023

DELIBERA DI APPROVAZIONE

D.C.C.n. 49 del 14/1/2023

TITOLO:

GRUPPO DI LAVORO

COORDINATORE ESTERNO DELLA VARIANTE

Ing. Cosimo Bernocchi

ELABORATO:

SCALA:

TOS b DdP

1:5.000

DATA:

FASE:

12 dicembre 2023

Approvazione

REVISIONE:

DATUM:

1

2

3

4

