



Città di Manerbio

## ESITO DI GARA

### ALIENAZIONE DI AREE FABBRICABILI DI PROPRIETA' COMUNALE, SITE IN VIA PAOLO VI E DI UN RELIQUATO STRADALE DI PROPRIETA' COMUNALE, SITO A MANERBIO VIA TERRANOVA, (ARTICOLO 73, LETTERA C), DEL R.D. 23.5.1924, N. 827).

In data **11 dicembre 2025**, alle ore **09:00**, presso la sede comunale, si è svolta la seduta pubblica per l'apertura dei plichi relativi alla procedura di **alienazione di aree fabbricabili site in Via Paolo VI e di un reliquato stradale in Via Terranova**, secondo quanto previsto dal Piano delle alienazioni 2025/2027 e dal bando pubblicato in data 07/11/2025.

#### 1. Documentazione pervenuta

Entro i termini sono stati ricevuti **quattro plichi sigillati**.

A seguito della verifica dell'ammissibilità, è emerso quanto segue:

- **Un solo plico** è risultato **regolare e conforme** ai requisiti prescritti dal bando.
- **Tre plichi** sono stati dichiarati **non ammissibili** per irregolarità nelle modalità di presentazione della documentazione e delle offerte.

#### 2. Offerta ammessa

È stata ammessa **un'unica offerta valida**, riferita all'**area n. 7**.

#### 3. Aggiudicazione

La gara è stata **aggiudicata** all'unico offerente ammesso, che ha presentato un'offerta pari a:

**€ 86.840,00 (ottantaseimilaottocentoquaranta/00)**

L'aggiudicazione avviene alle condizioni previste nell'avviso d'asta.

L'atto di compravendita dovrà essere sottoscritto entro e non oltre 60 giorni dall'assegnazione.

#### 4. Ulteriori disposizioni

Resta salva ogni normativa vigente in materia di alienazione di beni pubblici.

Manerbio, 11/12/2025

**Il Presidente**  
**f.to Alessandro Bosetti**