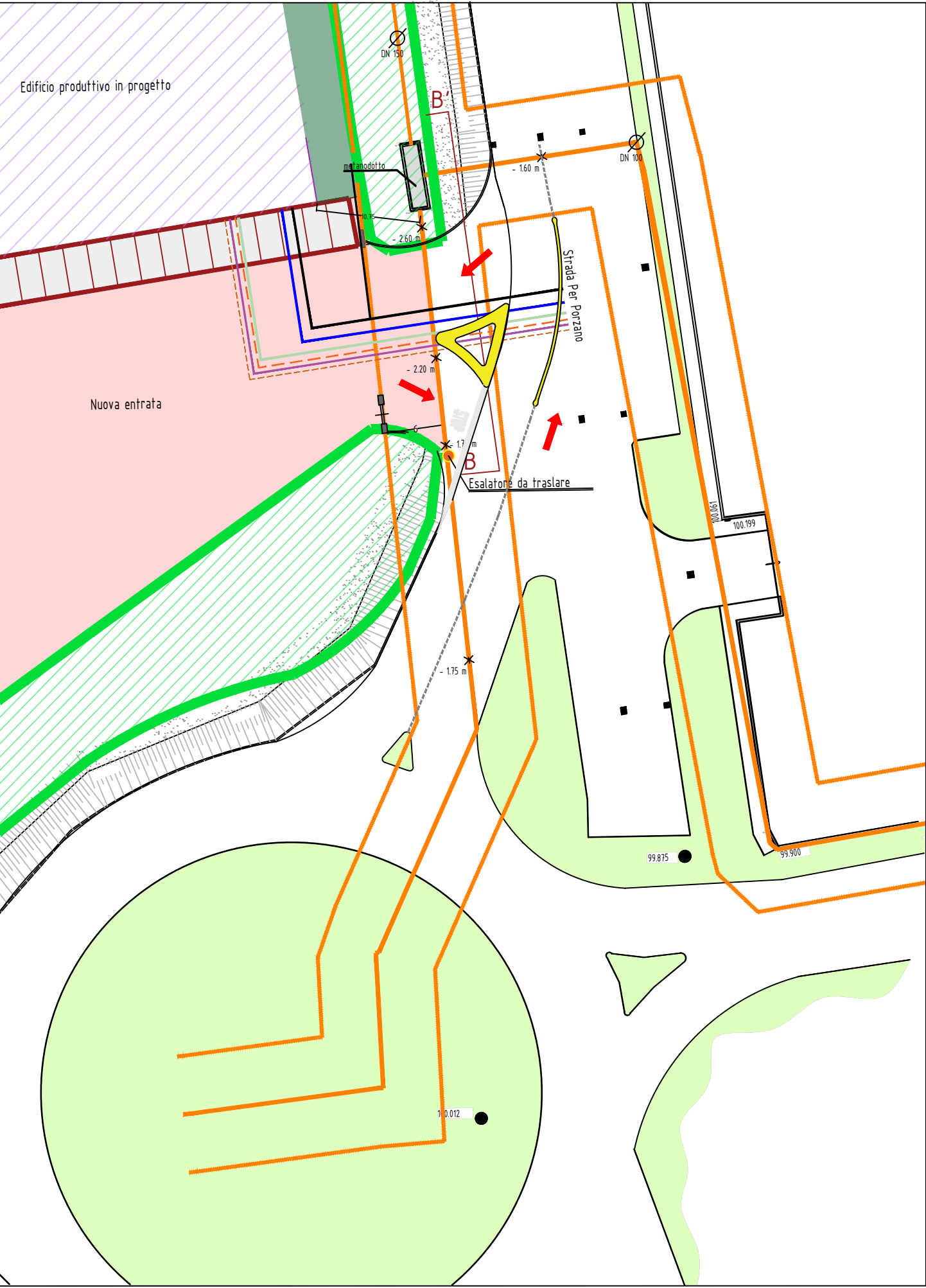
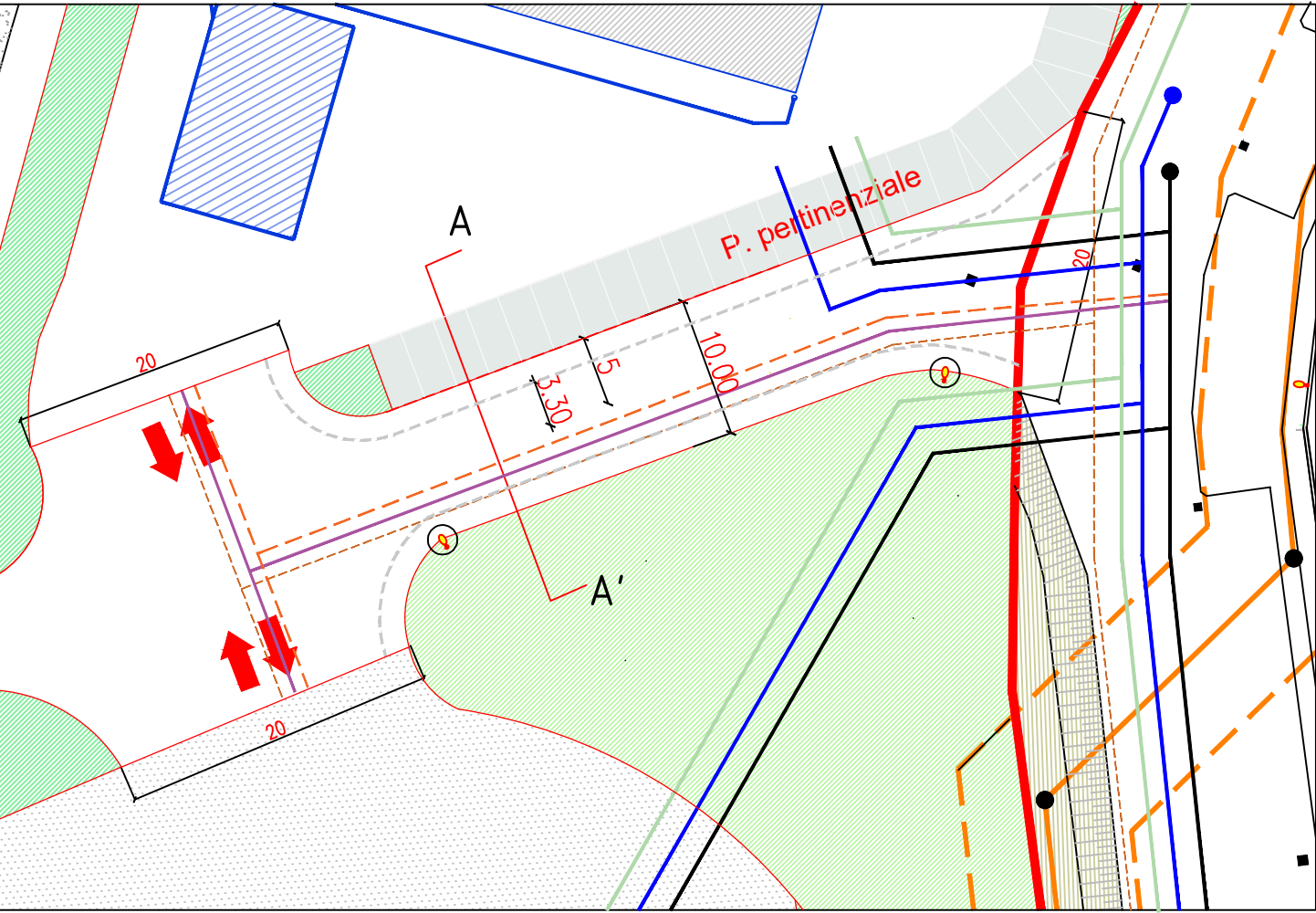


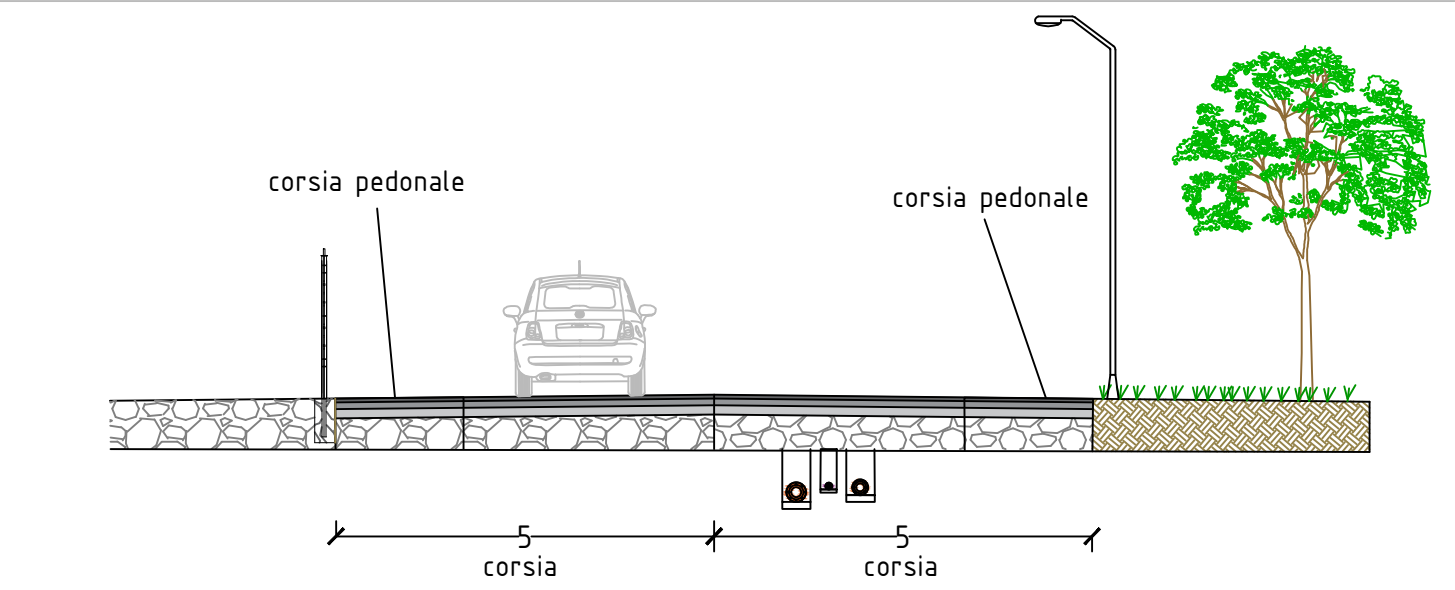
Progetto di protezione gasdotto SNAM e allacci alle dorsali dei sottoservizi esistenti
Scala 1:500



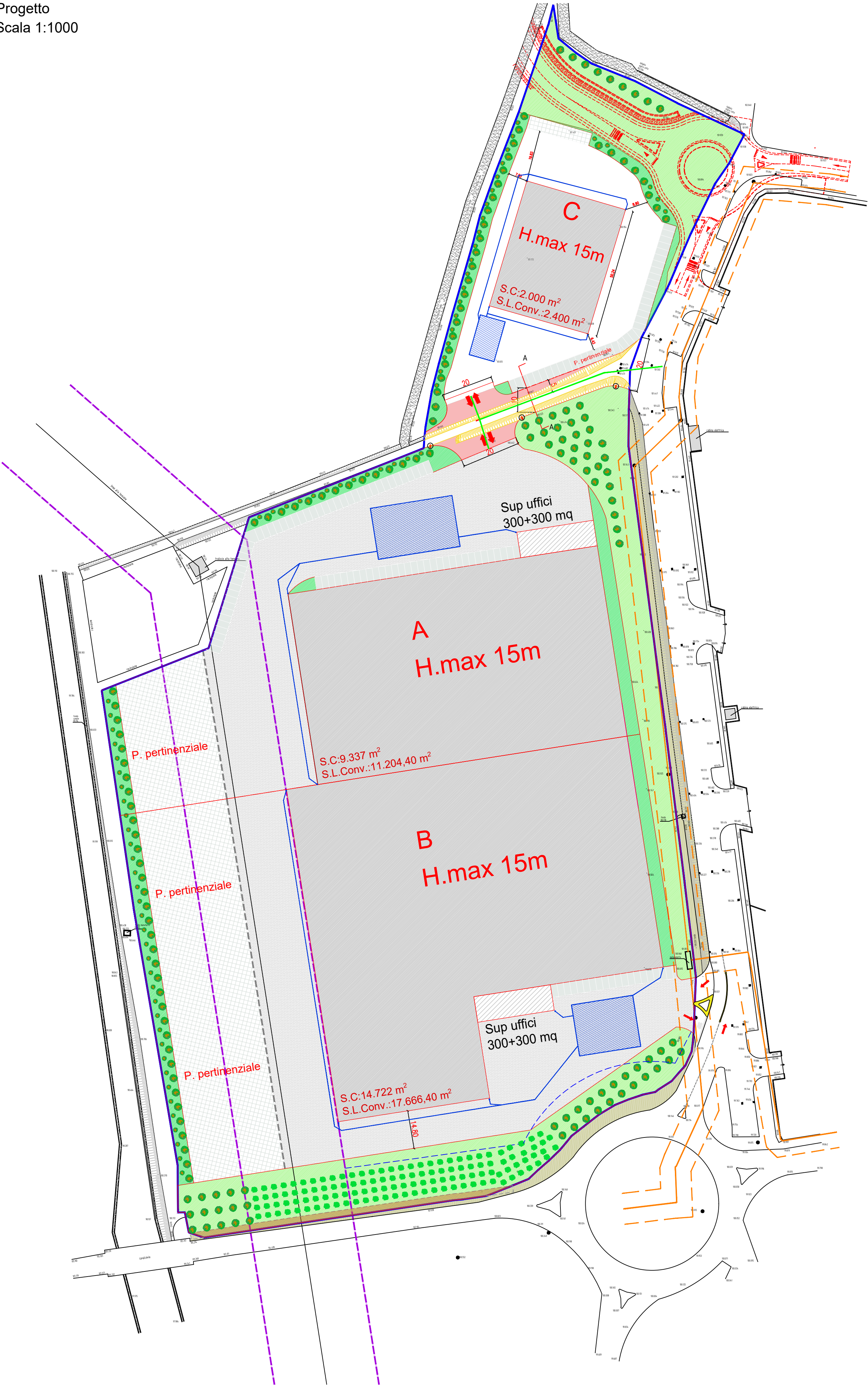
Progetto della strada interna con nuove dorsali sottoservizi e allacci alle dorsali
Scala 1:500



Sezione strada A - A'



PLANIVOLUMETRICO
Progetto
Scala 1:1000



LEGENDA SOTTOSERVIZI:

GASDOTTO

FASCIA DI RISPETTO GASDOTTO

RETE BT (De 125)

RETE TLC secondaria cavo in rame in trincea

RETE IP (De 160) + RETE FIBRA OTTICA

RETE GAS (Dn 200)

RETE H2O (100 Gh)

RETE FO NERA (Ø 300 cm)

LEGENDA:

PERIMETRO AMBITO DI TRASFORMAZIONE 4

GASDOTTO SNAM

FASCIA DI RISPETTO GASDOTTO

FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI

NUOVA VIABILITA' DI PROGETTO

POLIGONO EDIFICATORIO

AREA A STANDARD IN CESSIONE - VERDE

PARCHEGGIO PERTINENZIALE E SPAZIO DI MANOVRA

AREA IN CESSIONE ALL'A.C. PER REALIZZAZIONE FUTURA PISTA CICLOPEDONALE

SOTTOSERVIZI

PALI ILLUMINAZIONE

VERDE PROFONDO - DRENANTE

VERDE ESISTENTE ESCLUSO DAL PA

PARCHEGGIO SISTEMA DRENANTE

NUOVO FABBRICATO

AREA DA COSTRUIRE

AREA DA SBANCARE

INVASI

VERIFICA SISTEMA D'INVARIANZA LOTTO A

Dimensioni invaso			
Superficie pianta invaso	A _{inv}	640.00	m²
Verifiche invaso			
		Valore Progetto	
Altezza utile invaso	H	2.40	m
Volume utile invaso	W	1536.00	m³
Tempo di svuotamento	T _{sv}	15.3	ore
Portata massima scaricata	Q	26.39	

VERIFICA SISTEMA D'INVARIANZA LOTTO B

Dimensioni invaso			
Superficie pianta invaso	A _{inv}	480.00	m²
Verifiche invaso			
		Valore Progetto	
Altezza utile invaso	H	2.40	m
Volume utile invaso	W	1152.00	m³
Tempo di svuotamento	T _{sv}	15.4	ore
Portata massima scaricata	Q	19.94	

VERIFICA SISTEMA D'INVARIANZA LOTTO C

Dimensioni invaso			
Superficie pianta invaso	A _{inv}	160.00	m²
Verifiche invaso			
		Valore Progetto	
Altezza utile invaso	H	2.40	m
Volume utile invaso	W	384.00	m³
Tempo di svuotamento	T _{sv}	12.6	ore
Portata massima scaricata	Q	8.23	



Il tecnico:
Arch. Enrico Salvalai

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Componente URBANISTICA ed EDILIZIA:

Architetto Enrico Salvalai
Urbanistica e Architettura

Via Panoramica n.27, 25050 Zone (BS)
C.F. SLVNR77E20E33J
P.IVA 02520020989
cell. 3477172565
e-mail: enrico.salvalai@gmail.com
PEC: enrico.salvalai@archiworldpec.it

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Componente TOPOGRAFICA:

Studio Tecnico Geometra PIETRO NUCCIO
Via Orzinuovi n. 73, 25125 Brescia (Bs)
Tel. 030 / 3546454
P.Iva: 04106330980

Oggetto:

Piano attuativo conforme al PGT:
Ambito di trasformazione 4
destinazione produttiva

Dettagli esecutivi opere stradali interne

Comune



scala
1 : 1000

data
04/06/2026

Manerbio

Provincia

aggiornamento

disegnatore

tavola

A.13

Committente e attuatore delle opere:

LOGIMAN S.R.L.
Via Della Fiera n. 17
26013 Crema (CR)



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

