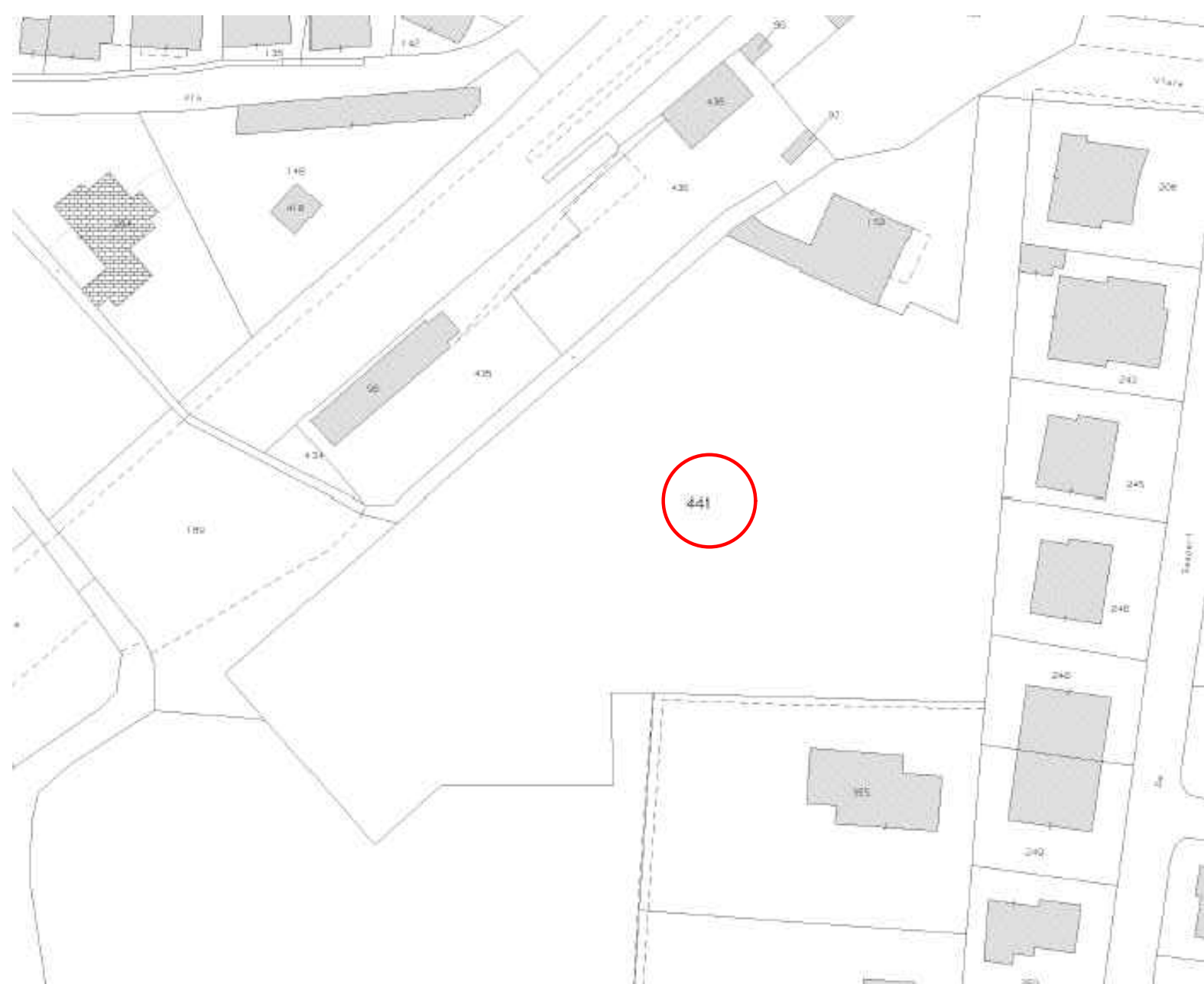
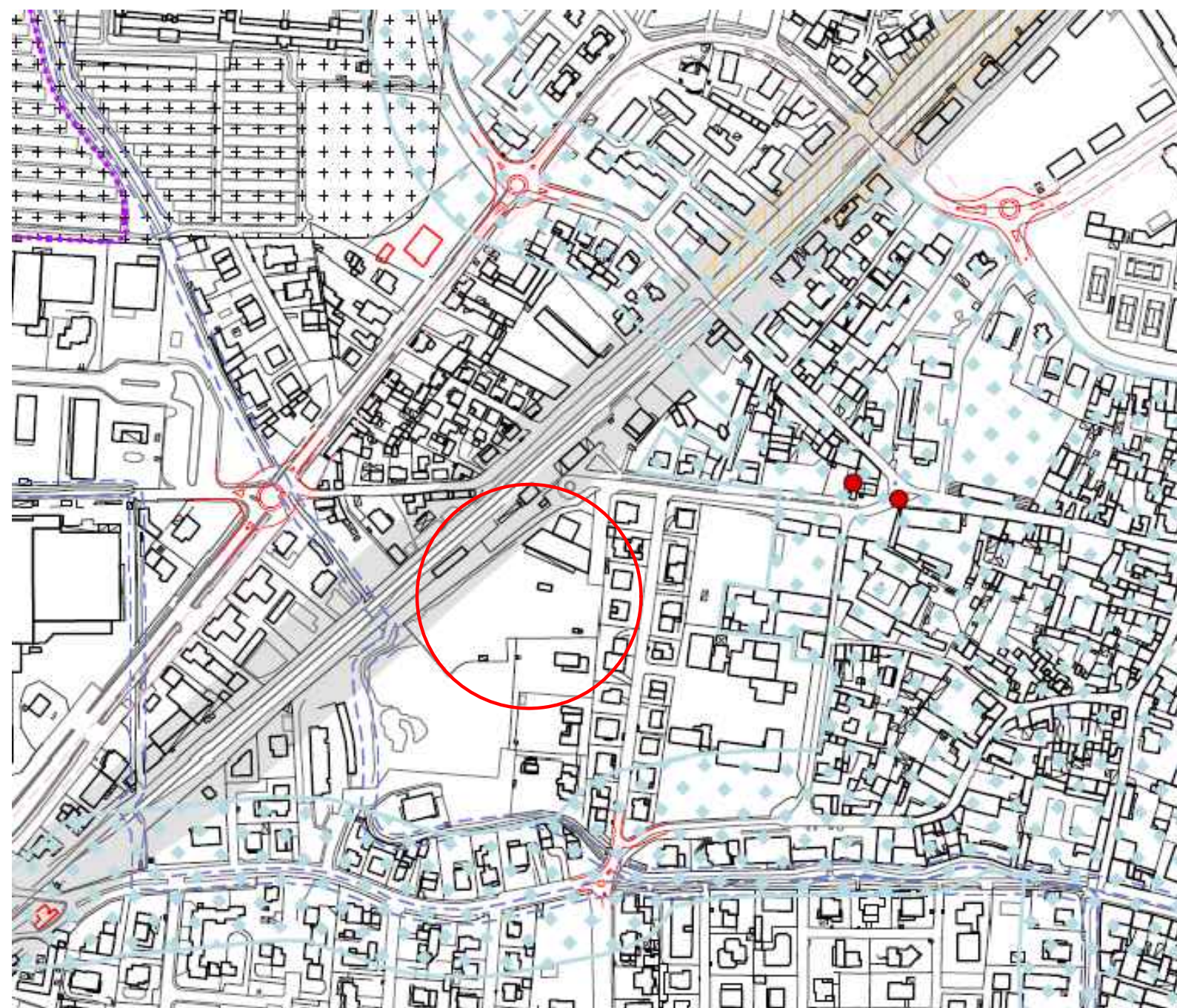




Estratto catastale Fg.17 Mapp.le 441

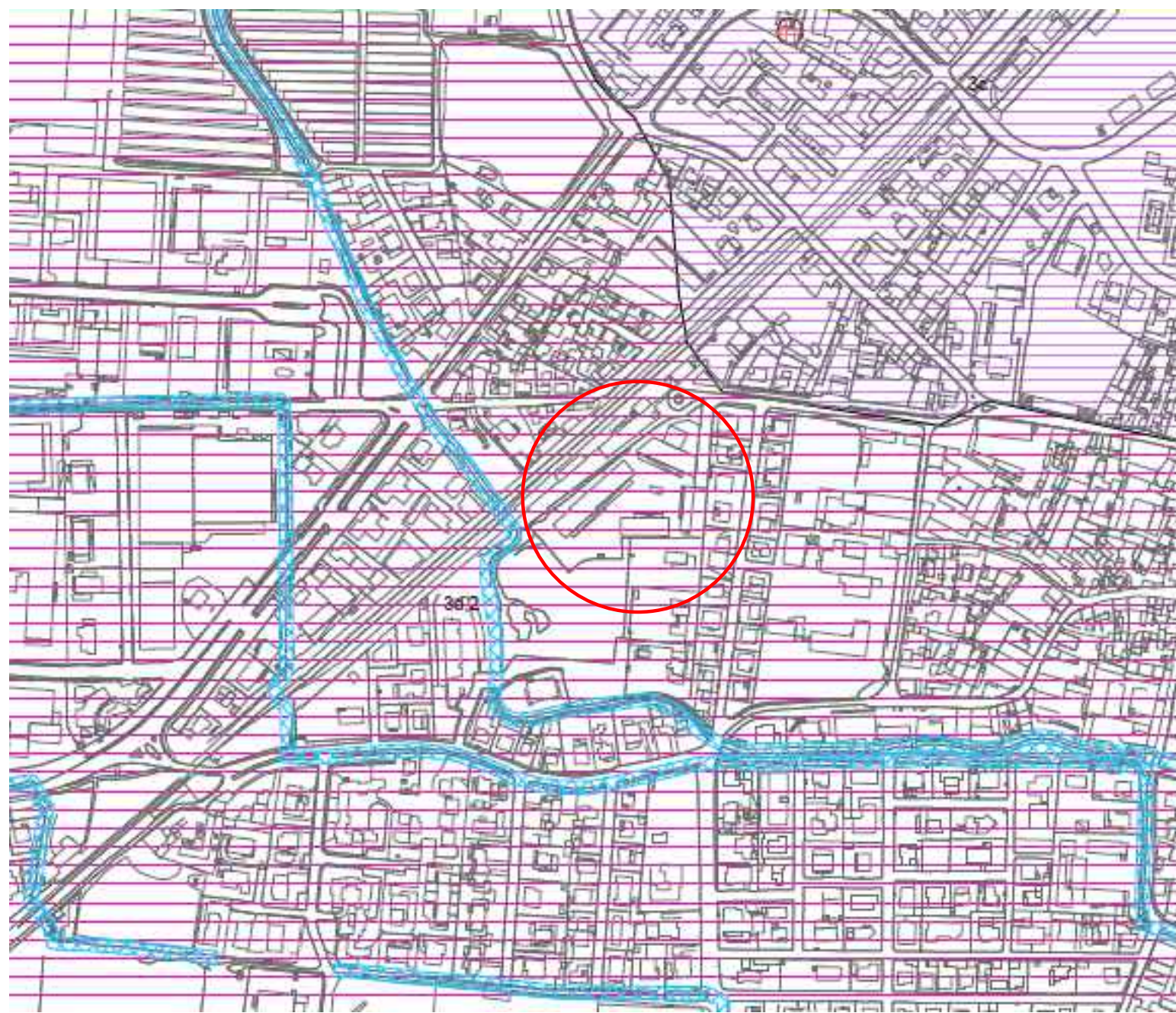


Estratto tav T02a DdP vincoli amministrativi del Pgt di Mnerbio

Legenda:

ALTRI VINCOLI

- Rispetto cimiteriale
- Rispetto ferroviario



Estratto tavola 6 fattibilità geologica del Pgt di Mnerbio

Legenda:

- CLASSE 3 - FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI
- 3a - Fascia di inondazione del F. Mella (Fascia B del PAI), area interessata da alluvioni poco frequenti (FCMI del piano RP del PDR) estesa alla area già indicata nell'Allegato A/2/15 (Anno RA del PDR)
 - 3b - Fascia di inondazione per piena catastrofica del F. Mella (Fascia C del PAI), Area interessata da alluvioni rare (PIL) dell'ambito RP del PDR, area caratterizzata da grado di vulnerabilità della fascia edificata alto
 - 3c - Area decisamente depressa alla confluenza del Molino nel F. Mella, potenzialmente allagabili; area caratterizzata da grado di vulnerabilità della fascia edificata alto
 - 3d - Area di interferenza geomorfologico-paleontologica: Valle del F. Mella e incisione del Vaso Molinello; area caratterizzata da grado di vulnerabilità della fascia edificata alto
 - 3e - Area caratterizzata da grado di vulnerabilità della fascia edificata alto situata sul letto fondamentale della pianura, comprese le depressioni di cava
 - 3f - Fascia A e B del PAI, area interessata da alluvioni molto frequenti (FCMI) frequentissimi (FCMI) dell'ambito RP del PDR, estesa alla area già indicata nell'Allegato A/2/15 (Anno RA del PDR)



Estratto tavola T02d PdR del Pgt di Mnerbio



Estratto PGT con contorno PA convenzionato



Estratto tavola A _ invarianza del Pgt di Mnerbio

Legenda:

AREE PIU' ADATTE ALL'INFILTRAZIONE DELLE ACQUE PLUVIALI NEL SUOLO E NEGLI STRATI SUPERFICIALI DEL SOTTOSUOLO

- Area interessata a interventi di recupero e riqualificazione in occasione di grandi opere infrastrutturali
- Deposizione di Cava di Mnerbio

Comune di MANERBIO
PROVINCIA DI BRESCIA

PIANO ATTUATIVO
PA CONV.1

Il Progettista:

ARCH. FAUSTO BIANCHI
25048 EDOLO (BS) via Sile 38
Tel 0304 73207 - Fax 0304 71156
E-mail: progettazione@archiletobianchi.it

Il Committente:

E3 BUILDING SRL
sede in Via Soterella 22A,
25125 Brescia - C.F. 04179000960

INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED
URBANISTICO

Agg.	Data	Oggetto:
1	Febbraio 2026	Proposta Piano Attuativo
2		
3		
4		
5		

N. pratica:	Nome file:	Scala:	N. tavola:
0001		VARIE	A0

QUESTO DISEGNO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO, NE' AUTORIZZATO ALTROVE, NE' CEDUTO A TERZI IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO SCRITTO DELL'AUTORE.

EOS PROJECT CONSULTING S.R.L.

25124 MANERBIO - Via San Giovanni Bosco 11
Tel 030 2427930 - Fax 030 2427930 - Email: eospro@tin.it